**Phụ lục V**

**GIÁ ĐẤT Ở TẠI CÁC PHƯỜNG CỦA THÀNH PHỐ HUẾ ĐƯỢC ĐIỀU CHỈNH, THÀNH LẬP**

**THEO NGHỊ QUYẾT 1264/NQ-UBTVQH14 CỦA ỦY BAN THƯỜNG VỤ QUỐC HỘI**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số /2024/QĐ-UBND ngày tháng năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)*

**I. Phường Hương An**

Đơn vị tính: Đồng/m2

| **TT** | **TÊN ĐƯỜNG PHỐ** | **ĐIỂM ĐẦU  ĐƯỜNG PHỐ** | **ĐIỂM CUỐI  ĐƯỜNG PHỐ** | **MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Vị trí 1** | **Vị trí 2** | **Vị trí 3** | **Vị trí 4** |
| 1 | Bồn Trì | Đình làng Bồn Trì | Kim Phụng | 708.000 | 444.000 | 319.000 | 209.000 |
| 2 | Cao Văn Khánh | Ranh giới phường Hương An - Hương Long | Cầu Cổ Bưu | 1.368.000 | 707.000 | 511.000 | 301.000 |
|  | Cao Văn Khánh | Cầu Cổ Bưu | Lý Thần Tông | 1.176.000 | 631.000 | 444.000 | 272.000 |
| 3 | Đường liên phường Hương An - Hương Chữ | Cao Văn Khánh | Hết khu dân cư tổ dân phố Thanh Chữ (đường vào nhà ông Hà Văn Lai xóm trên Thanh Chữ) | 708.000 | 444.000 | 319.000 | 209.000 |
| 4 | Đường nội thị tổ dân phố Bồn Trì | Cổng làng Bồn Trì (thửa đất số 33, tờ bản đồ số 34) | Hết khu dân cư Cồn Đậu | 372.000 | 289.000 | 234.000 | 166.000 |
| 5 | Đường nội thị tổ dân phố Bồn Phổ | Cao Văn Khánh (Trạm y tế Hương An) | Hết khu dân cư tổ dân phố Bồn Phổ (thửa đất số 536, tờ bản đồ số 28) | 372.000 | 289.000 | 234.000 | 166.000 |
| 6 | Đường Tổ dân phố  Thanh Chữ | Đường sắt Bắc Nam | Đường trục chính (khu quy hoạch dân cư Hương An cũ) | 1.176.000 | 631.000 | 444.000 | 272.000 |
|  | Đường Tổ dân phố Thanh Chữ | Đường trục chính (khu quy hoạch dân cư Hương An cũ) | Đường liên phường Hương An - Hương Chữ | 540.000 | 332.000 | 250.000 | 180.000 |
| 7 | Kim Phụng | Tiếp giáp phường Hương Chữ thị xã Hương Trà | Cầu Tu Ca | 1.950.000 | 1.013.000 | 713.000 | 432.000 |
| 8 | Lý Thái Tổ |  |  | 6.958.000 | 3.896.000 | 2.575.000 | 1.670.000 |
| 9 | Lý Thần Tông | Tiếp giáp Hương Chữ, thị xã Hương Trà | Cầu An Vân | 1.470.000 | 789.000 | 555.000 | 341.000 |
| 10 | Nguyễn Đăng Thịnh | Lý Thần Tông | Kim Phụng | 540.000 | 332.000 | 250.000 | 180.000 |
| 11 | Các đường còn lại thuộc phường Hương An | | | 324.000 | 241.000 | 181.000 | 151.000 |

**II. Phường Hương Hồ**

Đơn vị tính: Đồng/m2

| **TT** | **TÊN ĐƯỜNG PHỐ** | **ĐIỂM ĐẦU  ĐƯỜNG PHỐ** | **ĐIỂM CUỐI  ĐƯỜNG PHỐ** | **MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Vị trí 1** | **Vị trí 2** | **Vị trí 3** | **Vị trí 4** |
| 1 | Chầm | Kim Phụng | Bảo trợ xã hội tỉnh | 540.000 | 332.000 | 250.000 | 180.000 |
| 2 | Đoàn Văn Sách | Văn Thánh | Nhà thờ Họ Mai | 948.000 | 503.000 | 359.000 | 230.000 |
| 3 | Hồ Thừa | Văn Thánh | Khu tái định cư Quai Chèo | 708.000 | 444.000 | 319.000 | 209.000 |
| 4 | Huỳnh Đình Túc | Văn Thánh (nhà bà Nhàn) | Ngã ba xóm Hàn Cơ | 540.000 | 332.000 | 250.000 | 180.000 |
| 5 | Kim Phụng | Cầu Tu Ca | Đường lên nghĩa trang phía Bắc | 1.950.000 | 1.013.000 | 713.000 | 432.000 |
|  | Kim Phụng | Đường lên nghĩa trang phía Bắc | Cầu Tuần | 1.470.000 | 789.000 | 555.000 | 341.000 |
| 6 | Lê Đức Toàn | Văn Thánh | Ngã ba Trường Tiểu học số 1 Hương Hồ | 948.000 | 503.000 | 359.000 | 230.000 |
| 7 | Lê Quang Việp | Long Hồ | Miếu Xóm | 708.000 | 444.000 | 319.000 | 209.000 |
| 8 | Long Hồ | Ngã ba đường Văn Thánh và đường Long Hồ | Kim Phụng (khu du lịch Về nguồn) | 1.176.000 | 631.000 | 444.000 | 272.000 |
| 9 | Lựu Bảo | Ngã ba (Lựu Bảo đi Hương An) | Ranh giới phường Hương Long | 708.000 | 444.000 | 319.000 | 209.000 |
| 10 | Ngọc Hồ | Long Hồ | Giáp xã Hương Thọ (Điện Hòn chén) | 372.000 | 289.000 | 234.000 | 166.000 |
| 11 | Nguyễn Trọng Nhân | Ngã ba Lựu Bảo | Văn Thánh (cầu Xước Dũ) | 948.000 | 503.000 | 359.000 | 230.000 |
| 12 | Phạm Triệt | Long Hồ | Sông Hương | 708.000 | 444.000 | 319.000 | 209.000 |
| 13 | Tỉnh lộ 14C | Cầu An Vân | Ngã ba Lựu Bảo | 948.000 | 503.000 | 359.000 | 230.000 |
| 14 | Văn Thánh | Ranh giới phường Hương Hồ - phường Kim Long | Hết ranh giới khu di tích Võ Thánh | 2.736.000 | 1.376.000 | 955.000 | 551.000 |
|  | Văn Thánh | Khu di tích Võ Thánh | Ngã ba đường Long Hồ đi Công ty Về nguồn | 1.752.000 | 913.000 | 644.000 | 374.000 |
|  | Văn Thánh | Ngã ba đường Long Hồ đi Công ty Về nguồn | Kim Phụng | 1.560.000 | 810.000 | 570.000 | 346.000 |
| 15 | Các đường còn lại thuộc phường Hương Hồ | | | 324.000 | 241.000 | 181.000 | 151.000 |

**III. Phường Hương Vinh**

Đơn vị tính: Đồng/m2

| **TT** | **TÊN ĐƯỜNG PHỐ** | **ĐIỂM ĐẦU**  **ĐƯỜNG PHỐ** | **ĐIỂM CUỐI**  **ĐƯỜNG PHỐ** | **MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Vị trí 1** | **Vị trí 2** | **Vị trí 3** | **Vị trí 4** |
| 1 | Bao Vinh | Cầu Bao Vinh | Cống Địa Linh | 5.640.000 | 2.820.000 | 1.692.000 | 902.000 |
| 2 | Đặng Tất | Cầu Bao Vinh | Hết ranh giới phường Hương Vinh | 4.324.000 | 2.422.000 | 1.600.000 | 1.037.000 |
| 3 | La Khê | Nguyễn Văn Linh | Trần Quý Khoáng | 4.380.000 | 2.190.000 | 1.423.000 | 701.000 |
| 4 | Nê Ngõa | Thanh Hà | Nguyễn Văn Linh | 4.380.000 | 2.190.000 | 1.423.000 | 701.000 |
| 5 | Nguyễn Thị Vy | Cồn Nhỏ Tổ dân phố Minh Thanh *(bờ sông Hương)* | Nguyễn Văn Linh | 3.360.000 | 1.680.000 | 1.015.000 | 538.000 |
| 6 | Nguyễn Văn Linh | Giáp phường Hương Sơ | Trần Tiễn Thành | 5.635.000 | 3.156.000 | 2.085.000 | 1.352.000 |  |
| 7 | Nguyễn Văn Linh nối dài | Ranh giới phường Hương Sơ | Hói thôn Địa Linh | 5.640.000 | 2.820.000 | 1.692.000 | 902.000 |
| 8 | Tản Đà |  |  | 6.958.000 | 3.896.000 | 2.575.000 |  |
| 9 | Thanh Hà | Bao Vinh | Từ đường họ Trần Quang - xóm Rào Tổ dân phố Minh Thành | 4.380.000 | 2.190.000 | 1.423.000 | 701.000 |
| 10 | Trần Tiễn Thành | Thanh Hà | Cầu Thanh Hà | 3.360.000 | 1.680.000 | 1.015.000 | 538.000 |

**IV. Phường Phú Thượng**

Đơn vị tính: Đồng/m2

| **TT** | **TÊN ĐƯỜNG PHỐ** | **ĐIỂM ĐẦU**  **ĐƯỜNG PHỐ** | **ĐIỂM CUỐI**  **ĐƯỜNG PHỐ** | **MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT** | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Vị trí 1** | | **Vị trí 2** | | **Vị trí 3** | | **Vị trí 4** | |
| 1 | Châu Văn Hùng | Lại Thế | Nguyễn Đình Tứ | 1.950.000 | | 1.368.000 | | 960.000 | | 390.000 | |
| 2 | Diệu Quang | Lại Thế | Đường xóm 10 thôn Ngọc Anh | 2.820.000 | | 1.974.000 | | 1.380.000 | | 564.000 | |
| 3 | Đào Duy Tùng | Nguyễn Đình Bảy | Trường Trung học cơ sở  Phú Thượng | 2.622.000 | | 1.836.000 | | 1.284.000 | | 524.000 | |
| 4 | Đường Pha | Diệu Quang | Nguyễn Đình Tứ | 1.870.000 | | 1.312.000 | | 921.000 | | 374.000 | |
| 5 | Đường Pha 1 | Đường Pha | Hoàng Trọng Mậu | 1.870.000 | | 1.312.000 | | 921.000 | | 374.000 | |
| 6 | Đường Pha 2 | Phạm Văn Đồng | Hoàng Trọng Mậu | 1.870.000 | | 1.312.000 | | 921.000 | | 374.000 | |
| 7 | Đường Pha 3 | Đường Pha | Hoàng Trọng Mậu | 1.870.000 | | 1.312.000 | | 921.000 | | 374.000 | |
| 8 | Đường Pha 4 | Đường Pha | Hoàng Trọng Mậu | 1.870.000 | | 1.312.000 | | 921.000 | | 374.000 | |
| 9 | Đường Pha 5 | Đường Pha | Đường Pha 4 | 1.870.000 | | 1.312.000 | | 921.000 | | 374.000 | |
| 10 | Gia Lạc | Chân cầu chợ Dinh  (đường Nguyễn Sinh Cung; đường Nguyễn Thị Thanh) | Nguyễn Đình Tứ | 7.020.000 | | 3.852.000 | | 2.700.000 | | 1.404.000 | |
|  | Gia Lạc | Nguyễn Đình Tứ | Quốc lộ 49A (đường Thuận An) | 5.880.000 | | 3.234.000 | | 2.262.000 | | 1.176.000 | |
| 11 | Hoàng Trọng Mậu | Lại Thế | Diệu Quang | 1.950.000 | | 1.368.000 | | 960.000 | | 390.000 | |
|  | Hoàng Trọng Mậu | Diệu Quang | Nguyễn Đình Tứ | 1.870.000 | | 1.312.000 | | 921.000 | | 374.000 | |
| 12 | Lại Thế | Phạm Văn Đồng | Đình làng Lại Thế | 3.528.000 | | 2.472.000 | | 1.734.000 | | 706.000 | |
|  | Lại Thế | Đình làng Lại Thế | Đường Gia Lạc | 3.936.000 | | 2.754.000 | | 1.926.000 | | 787.000 | |
| 13 | Nguyễn Đình Bảy | Phạm Văn Đồng | Ngã ba Xóm 6 | 4.080.000 | | 2.856.000 | | 1.998.000 | | 816.000 | |
|  | Nguyễn Đình Bảy | Ngã ba Xóm 6 | Cầu Ngọc Anh | 3.654.000 | | 2.556.000 | | 1.788.000 | | 731.000 | |
|  | Nguyễn Đình Bảy | Cầu Ngọc Anh | Giáp xã Phú Mỹ | 2.622.000 | | 1.836.000 | | 1.284.000 | | 524.000 | |
| 14 | Nguyễn Đình Tứ | Gia Lạc | Phạm Văn Đồng | 5.292.000 | | 2.910.000 | | 2.040.000 | | 1.058.000 | |
|  | Nguyễn Đình Tứ | Phạm Văn Đồng | Giáp xã Phú Mỹ | 6.720.000 | | 3.696.000 | | 2.586.000 | | 1.344.000 | |
| 15 | Nguyễn Như Chương | Nguyễn Đình Bảy | Nguyễn Đình Tứ | 2.622.000 | | 1.836.000 | | 1.284.000 | | 524.000 | |
| 16 | Nguyễn Sinh Cung nối dài | Giáp phường Vỹ Dạ | Cầu Chợ Dinh | 11.100.000 | | 6.102.000 | | 4.268.000 | | 2.220.000 | |
| 17 | Nguyễn Thị Thanh | Cầu Chợ Dinh | Công ty Cổ phần Nuôi trồng thủy sản Thừa Thiên Huế | 2.520.000 | | 1.764.000 | | 1.236.000 | | 504.000 | |
|  | Nguyễn Thị Thanh | Công ty Cổ phần Nuôi trồng thủy sản Thừa Thiên Huế | Đập La Ỷ | 1.512.000 | | 1.056.000 | | 738.000 | | 302.000 | |
| 18 | Phạm Bá Nguyên | Thuận An (cầu Cảm Thông) | Nguyễn Thị Thanh | 1.410.000 | | 990.000 | | 696.000 | | 282.000 | |
| 19 | Phạm Văn Đồng | Giáp phường Vỹ Dạ | Diệu Quang | 11.100.000 | | 6.106.000 | | 4.274.000 | | 2.220.000 | |
|  | Phạm Văn Đồng | Diệu Quang | Thuận An | 8.700.000 | | 4.782.000 | | 3.348.000 | | 1.740.000 | |
|  | Phạm Văn Đồng | Thuận An | Thủy Dương - Thuận An (đường Võ Chí Công nối dài) | 6.960.000 | | 3.828.000 | | 2.682.000 | | 1.392.000 | |
| 20 | Thuận An | Phạm Văn Đồng | Gia Lạc | 6.960.000 | | 3.828.000 | | 2.682.000 | | 1.392.000 | |
|  | Thuận An | Gia Lạc | Giáp ranh xã Phú Dương | 4.176.000 | | 2.298.000 | | 1.608.000 | | 835.000 | |
| 21 | Võ Tử Thành | Gia Lạc | Cầu Ông Cửu | 1.410.000 | | 990.000 | | 696.000 | | 282.000 | |
| 22 | Các đường xóm chính thôn Lại Thế | | | | 1.950.000 | | 1.368.000 | | 960.000 | | 390.000 | |
| 23 | Các đường xóm chính thôn Ngọc Anh | | | | 2.622.000 | | 1.836.000 | | 1.284.000 | | 524.000 | |
| 24 | Các đường xóm chính thôn Chiết By | | | | 906.000 | | 636.000 | | 444.000 | | 181.000 | |
| 25 | Đường xóm chính thôn Tây Thượng | | | | 2.820.000 | | 1.974.000 | | 1.380.000 | | 564.000 | |
| 26 | Tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49A (Nhà Bác sỹ Quý) thôn Lại Thế | | | | 2.820.000 | | 1.974.000 | | 1.380.000 | | 564.000 | |
| 27 | Đường xóm chính thôn Tây Trì Nhơn | | | | 1.410.000 | | 990.000 | | 696.000 | | 282.000 | |
| 28 | Các tuyến đường rẽ nhánh từ Phạm Văn Đồng, Gia Lạc và Thuận An | | | | 1.410.000 | | 990.000 | | 696.000 | | 282.000 | |

**V. Phường Thuận An**

Đơn vị tính: Đồng/m2

| **TT** | **TÊN ĐƯỜNG PHỐ** | **ĐIỂM ĐẦU  ĐƯỜNG PHỐ** | **ĐIỂM CUỐI  ĐƯỜNG PHỐ** | **MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Vị trí 1** | **Vị trí 2** | **Vị trí 3** | **Vị trí 4** |
| 1 | Đặng Do | Giáp đường Kinh Dương Vương | Cống Lạch Chèo | 864.000 | 468.000 | 342.000 | 270.000 |
|  | Đặng Do | Cống Lạch Chèo | Giáp xã Phú Thanh | 648.000 | 360.000 | 252.000 | 198.000 |
| 2 | Đặng Trần Siêu | Giáp đường Đoàn Trực | Giáp đường Bêtông ra Cồn Hợp Châu | 648.000 | 360.000 | 252.000 | 198.000 |
| 3 | Đoàn Trực | Giáp đường Kinh Dương Vương | Trường Trung học cơ sở Phú Tân | 1.404.000 | 774.000 | 540.000 | 432.000 |
| 4 | Đông Sơn | Đường nội thị 4 | Đường vào phòng khám Đa khoa (*đường Luy Lâu*) | 1.540.000 | 868.000 | 608.000 | 478.000 |
| 5 | Hồ Văn Đỗ | Tuyến Tỉnh lộ 68 cũ | Ngã ba Trạm Y tế Thuận An cũ | 1.404.000 | 774.000 | 540.000 | 432.000 |
| 6 | Hoàng Quang | Ngã tư Cầu Thuận An mới | Cổng chào thôn Hải Thành | 2.124.000 | 1.170.000 | 810.000 | 648.000 |
|  | Hoàng Quang | Cổng chào thôn Hải Thành | Ngã ba Nhà ông Phạm Văn Thuận | 1.764.000 | 972.000 | 684.000 | 540.000 |
| 7 | Hoàng Sa | Giáp đường Nguyễn Văn Tuyết | Chợ Hải Tiến | 1.278.000 | 720.000 | 504.000 | 396.000 |
| 8 | Hoàng Sa (Phần kéo dài) | Dốc Đá | Nhà ông Bùi Dinh | 1.404.000 | 774.000 | 540.000 | 432.000 |
| 9 | Hồng Bàng | Giáp đường Kinh Dương Vương | Giáp đường Đoàn Trực (Nối dài) | 648.000 | 360.000 | 252.000 | 198.000 |
| 10 | Huyện Thoại | Thai Dương | Tư Vinh | 1.278.000 | 720.000 | 504.000 | 396.000 |
| 11 | Kinh Dương Vương (Quốc lộ 49A) | Giáp xã Phú Dương | Cầu Diên Trường | 1.764.000 | 972.000 | 684.000 | 540.000 |
|  | Kinh Dương Vương (Quốc lộ 49A) | Cầu Diên Trường | Ngã ba Chợ Tân Mỹ | 2.124.000 | 1.170.000 | 810.000 | 648.000 |
|  | Kinh Dương Vương (Quốc lộ 49A) | Ngã ba Chợ Tân Mỹ | Khu Resort Tam Giang | 2.358.000 | 1.296.000 | 900.000 | 738.000 |
| 12 | Lê Quang Định | Giáp đường Kinh Dương Vương | Nhà ông Nguyễn Viện | 864.000 | 468.000 | 342.000 | 270.000 |
|  | Lê Quang Định | Nhà ông Nguyễn Viện | Nhà ông Phan Mỹ | 648.000 | 360.000 | 252.000 | 198.000 |
| 13 | Lê Sĩ | Nhà ông Hà Trọng Thị | Giáp đường Trấn Hải Thành | 864.000 | 468.000 | 342.000 | 270.000 |
| 14 | Luy Lâu | Giáp đường Kinh Dương Vương | Phòng khám Đa khoa | 954.000 | 522.000 | 360.000 | 288.000 |
| 15 | Lý Văn Bưu | Nguyễn Lữ | Nguyễn Văn Tuyết | 2.124.000 | 1.170.000 | 810.000 | 648.000 |
| 16 | Nguyễn Cầu | Giáp đường Kinh Dương Vương | Cống Tân Mỹ | 954.000 | 522.000 | 360.000 | 288.000 |
|  | Nguyễn Cầu | Cống Tân Mỹ | Nhà ông Trần Văn Khấn | 702.000 | 396.000 | 270.000 | 211.000 |
| 17 | Nguyễn Lữ | Khu Resort Tam Giang | Giáp đường Trấn Hải Thành (Quốc lộ 49B) | 2.358.000 | 1.296.000 | 900.000 | 738.000 |
| 18 | Nguyễn Thị Lợi | Kinh Dương Vương | Hồ nuôi trồng thủy sản | 2.470.000 | 1.361.000 | 942.000 | 754.000 |
| 19 | Nguyễn Văn Tuyết | Ngã ba Cụm Cảng Thuận An | Khu Du lịch sinh thái Thuận An (Qua Cầu Thuận An cũ) | 2.124.000 | 1.170.000 | 810.000 | 648.000 |
| 20 | Thai Dương | Đình Làng Thái Dương | Dốc Đá | 1.764.000 | 972.000 | 684.000 | 540.000 |
| 21 | Thuỷ Tú | Giáp đường Kinh Dương Vương | Nhà ông La Văn Mong | 1.278.000 | 720.000 | 504.000 | 396.000 |
|  | Thuỷ Tú | Nhà ông La Văn Mong | Cầu Khe Tân Mỹ | 864.000 | 468.000 | 342.000 | 270.000 |
| 22 | Thuỷ Tú (Phần kéo dài (Tuyến vào thôn Tân Lập) | Cầu Khe Tân Mỹ | Nhà thờ Tân Mỹ | 648.000 | 360.000 | 252.000 | 198.000 |
| 23 | Trấn Hải Thành | Giáp đường Nguyễn Văn Tuyết (Đài Liệt sỹ Thuận An cũ) | Giáp xã Phú Thuận | 2.124.000 | 1.170.000 | 810.000 | 648.000 |
| 24 | Triệu Việt Vương | Giáp đường Kinh Dương Vương | Nhà ông La Lợi | 954.000 | 522.000 | 360.000 | 288.000 |
|  | Triệu Việt Vương | Nhà ông La Lợi | Nhà ông Nguyễn Tập | 702.000 | 396.000 | 270.000 | 211.000 |
| 25 | Trương Thiều | Ngã tư Cầu Thuận An mới | Miếu Thần Hoàn | 2.124.000 | 1.170.000 | 810.000 | 648.000 |
| 26 | Tư Vinh | Nhà ông Trần Thế | Cống Bàu Sen | 1.278.000 | 720.000 | 504.000 | 396.000 |
|  | Tư Vinh | Cống Bàu Sen | Nhà ông Lê Văn Mão | 864.000 | 468.000 | 342.000 | 270.000 |
|  | Tư Vinh | Nhà ông Phạm Hối | Cống Hải Tiến | 1.278.000 | 720.000 | 504.000 | 396.000 |
|  | Tư Vinh | Cống Hải Tiến | Nhà ông Trần Sắt | 864.000 | 468.000 | 342.000 | 270.000 |
|  | Tư Vinh | Nhà ông Lê Văn Mão | Chợ Hải Tiến | 1.278.000 | 720.000 | 504.000 | 396.000 |
| 27 | Tuyến đường ra Trung tâm Văn hóa Thể thao | Giáp đường Kinh Dương Vương | Trung tâm Văn hóa Thể thao | 648.000 | 360.000 | 252.000 | 198.000 |
| 28 | Tuyến ngã ba Chợ Tân Mỹ | Giáp đường Kinh Dương Vương | Ngã ba Nhà ông Phạm Dĩnh | 1.278.000 | 720.000 | 504.000 | 396.000 |
| 29 | Tuyến rẽ nhánh Tỉnh lộ 2 | Tỉnh lộ 2 | Ngã ba Nhà ông Trương Ốm | 648.000 | 360.000 | 252.000 | 198.000 |
| 30 | Tuyến Tỉnh lộ 68 cũ | Ngã ba nhà ông Nguyễn Nam | Nhà ông Nguyễn Ái | 1.764.000 | 972.000 | 684.000 | 540.000 |
| 31 | Tuyến vào Tổ dân phố Tân Cảng | Giáp đường Kinh Dương Vương | Hết đường (Am thờ) | 1.278.000 | 720.000 | 504.000 | 396.000 |
| 32 | Tuyến vào Tổ dân phố Tân Lập | Giáp đường Thuỷ Tú | Am thờ Tân Lập | 648.000 | 360.000 | 252.000 | 198.000 |
| 33 | Tuyến vào Trạm Y tế | Giáp đường Kinh Dương Vương | Cầu Khe | 864.000 | 468.000 | 342.000 | 270.000 |
|  | Tuyến vào Trạm Y tế | Cầu Khe | Nhà ông Nguyễn Thức | 648.000 | 360.000 | 252.000 | 198.000 |
| 34 | Võ Trường Toản | Giáp đường Kinh Dương Vương | Phá Tam Giang | 648.000 | 360.000 | 252.000 | 198.000 |

**VI. Phường Thủy Vân**

Đơn vị tính: Đồng/m2

| **TT** | **TÊN ĐƯỜNG PHỐ** | **ĐIỂM ĐẦU**  **ĐƯỜNG PHỐ** | **ĐIỂM CUỐI**  **ĐƯỜNG PHỐ** | **MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Vị trí 1** | **Vị trí 2** | **Vị trí 3** | **Vị trí 4** |
| 1 | Dạ Lê Chánh | Võ Chí Công (Cổng làng  Dạ Lê Chánh) | Cầu Uẩn (đường Nguyễn Thị Diệm) | 2.400.000 | 1.440.000 | 1.020.000 | 528.000 |
| 2 | Dương Thị Côi | Võ Chí Công | Giáp ranh giới xã Thuỷ Thanh, thị xã Hương Thuỷ | 3.900.000 | 2.478.000 | 1.680.000 | 858.000 |
| 3 | Lê Đức Anh | Võ Chí Công | Chi Cục thuế thành phố Huế | 7.488.000 | 4.758.000 | 3.240.000 | 1.647.000 |
| 4 | Lê Tự Đồng | Đường Quy hoạch | Võ Chí Công | 3.888.000 | 2.470.000 | 1.674.000 | 855.000 |
| 5 | Nguyễn Cửu Vân | Võ Chí Công (cầu Như Ý 2) | Lê Đức Anh (cầu vượt sông  Như Ý) | 3.960.000 | 2.376.000 | 1.584.000 | 871.000 |
| 6 | Nguyễn Hạnh | Lê Đức Anh (cầu vượt sông Như Ý) | Võ Chí Công | 3.960.000 | 2.376.000 | 1.584.000 | 871.000 |
| 7 | Nguyễn Thị Diệm | Trương Hữu Hoàn | Miếu đôi | 2.400.000 | 1.440.000 | 1.020.000 | 528.000 |
| 8 | Trần Thị Nuôi | Trương Hữu Hoàn | Dạ Lê Chánh | 2.964.000 | 1.884.000 | 1.278.000 | 652.000 |
| 9 | Trương Hữu Hoàn | Võ Chí Công | Giáp xã Thủy Thanh | 2.400.000 | 1.440.000 | 1.020.000 | 528.000 |
| 10 | Võ Chí Công | Cầu Vượt Thủy Dương (đường Võ Văn Kiệt) | Cầu Công Lương | 6.000.000 | 2.520.000 | 1.500.000 | 1.320.000 |